



## Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

### Neues Wohn- und Pfarrzentrum in St. Jakob

ST. ANTON AM ARLBERG (10.12.2021). Das neue Wohnprojekt der NEUE HEIMAT TIROL (NHT) beim ehemaligen Pfarrwidum St. Jakob ist fertiggestellt. Am Freitag wurden die Schlüssel für 13 leistbare Mietwohnungen übergeben. Im modernen Neubau sind auch neue Räumlichkeiten für die Pfarre und eine zum Teil öffentliche Tiefgarage mit 33 Stellplätzen untergebracht. Die Baukosten betragen rund 3,1 Mio. Euro.

„Durch die gute Zusammenarbeit mit der Pfarre und der Gemeinde haben wir am Standort ein zweites Wohnprojekt umsetzen können“, betont NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner. Das alte Widum ist einem zweckmäßigen Neubau gewichen und bietet jetzt jungen Familien ein neues Zuhause. Die Miete für eine rund 82 m<sup>2</sup> große Drei-Zimmerwohnung beträgt 757 Euro inkl. Betriebs- und Nebenkosten.

### Klimafreundliche Bauweise

Im Erdgeschoß sind noch ein Mehrzwecksaal sowie ein Büro für die Pfarre St. Jakob untergebracht. „Damit bekommt der Ortsteil St. Jakob ein neues Zentrum“, freut sich auch Bürgermeister Helmut Mall: „In guter Zusammenarbeit mit der NHT konnten wir damit ein nächstes Wohnprojekt im Sinne von wichtiger Wohnraumbeschaffung für unsere jungen Gemeindegewinnenden und Gemeindegewinnende umsetzen.“

Die Pläne für den Neubau stammen vom Landecker Architekten Harald Kröpfl. Die Wohnungen verfügen über eine hochwertige Ausstattung mit Fußbodenheizung, Komfortlüftung sowie großzügigen Loggien. Auch bei der Energieversorgung setzt die NHT auf modernste Standards mit einer Luft-Wasser-Wärmepumpe und einer Photovoltaikanlage.

### Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Oss):

Kontaktfreie Schlüsselübergabe mit Vizebürgermeister und Pfarrkirchenrat Jakob Klimmer (li.), Baumeister Heinz Wucherer, Architekt Harald Kröpfl, NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner und Bürgermeister Helmut Mall (re.) an Nadine und Nico Seeberger.

### Für weitere Informationen:

Hannes Gschwentner  
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL

Tel.: 0512 3330 101

E-Mail: [gschwentner@nht.co.at](mailto:gschwentner@nht.co.at)

[www.neueheimat.tirol](http://www.neueheimat.tirol)