



Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

Spatenstich für neues Wohnprojekt in Pettneu

PETTNEU (29.06.22). Mit einem jährlichen Bauvolumen von 120 Mio. Euro und über 20.000 Wohnungen im Bestand ist die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) klarer Marktführer beim leistbaren Wohnen in Tirol. 117 Gemeinden vertrauen mittlerweile auf die Erfahrung und Kompetenz der NHT. Neu dabei ist Pettneu am Arlberg. Diese Woche erfolgte dort der Spatenstich für eine Wohnanlage mit 25 Eigentumswohnungen. Die Übergabe und Fertigstellung ist bis zum Herbst 2023 geplant.

NHT investiert 9,5 Mio.

„Der Bezirk Landeck zählt aktuell zu den bauintensivsten Regionen in Tirol. Seitens der NHT ist allein dieses Jahr die Errichtung von 228 neuen Wohnungen geplant. Das Projekt in Pettneu zählt mit einem Investitionsvolumen von 9,5 Mio. dabei zu den größeren Vorhaben“, weiß NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner „Für uns ist dieses Projekt ein wichtiger Schritt, um auch für die jungen Menschen aus dem Dorf leistbar und damit lebenswert zu bleiben“, erklärt Bürgermeister Patrik Wolf.

Auf einem Grundstück südlich der Stanzertalstraße wird nach den Plänen des Jenbacher Architekten Bernhard Stöhr die neue Wohnanlage umgesetzt. Durch den Abbruch des Bestandsgebäudes ist es möglich, 25 hochwertig ausgestattete Wohnungen, aufgeteilt auf zwei kompakte Baukörper zu errichten. Die Grundrisskonzeption bietet einen Mix aus Zwei-, Drei- und Vierzimmerwohnungen. Sämtliche Einheiten verfügen über großzügige Südbalkone bzw. -terrassen.

Auch das äußere Erscheinungsbild der Wohnanlage mit Holzfassade und Satteldach gliedert sich harmonisch in die Umgebung ein. Sowohl der Ortskern als auch die südlich gelegene Landwirtschaft mit „Ab-Hof Verkauf“ sind fußläufig erreichbar. Ein großzügiger Spielplatz befindet sich im Zentrum der Wohnanlage. Die Autos sind unterirdisch in der zweistöckigen Tiefgarage mit 42 Abstellplätzen untergebracht.

Große Nachfrage

Die Zuteilung der Wohnungen erfolgt über die Gemeinde. „Bereits im Vorfeld des Baustarts war das Interesse sehr groß. Sowohl die 13 geförderten als auch die zwölf frei finanzierbaren Wohnungen werden ausschließlich nach vom Gemeinderat erarbeiteten Vergaberichtlinien vergeben“, so der Bürgermeister.

Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Oss):

Spatenstich für das aktuell größte Wohnprojekt im Bezirk Landeck mit (v.li.) Florian Unterberger (Bodner Bau), Architekt Bernhard Stöhr, Bürgermeister Patrik Wolf, NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner und Landtagsabgeordneter Marina Ulrich.

Für weitere Informationen:

Hannes Gschwentner
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL
Tel.: 0512 3330 101
E-Mail: gschwentner@nht.co.at
www.neueheimatirol.at