



Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

NHT-Projekte im Ballungsraum als leistbare Alternative

NATTERS (04.10.22). Eine Wohnanlage mit 14 geförderten Eigentumswohnungen errichtet die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) derzeit in der Gemeinde Natters. Die NHT investiert rund 5,6 Mio. Euro. Auf Hochtouren läuft unterdessen die Großbaustelle im Pradler Saggen für insgesamt 153 Mietwohnungen und studentisches Wohnen. Diese Woche wurde die Dachgleiche gefeiert.

Leistbares für Einheimische

„Die NHT ist in Innsbruck und Umgebung derzeit mit sehr vielen Projekten aktiv“, weiß Geschäftsführer Hannes Gschwentner: „Besonders stolz sind wir auf das aktuelle Bauvorhaben in Natters, bei dem leistbare Eigentumswohnungen errichtet werden.“

„Das Interesse ist sehr groß, die Vergabe erfolgt ausschließlich an Einheimische nach strengen Kriterien“, berichtet Bürgermeister Marco Untermarzoner: „Aufgrund der großen Nachfrage wollen wir auch in den nächsten Jahren dem leistbaren Wohnbau den Vorzug geben.“

Das Projekt in Natters wird in enger Zusammenarbeit mit dem Büro WORK SPACE Architekten aus Innsbruck umgesetzt und sieht zwei kompakte Baukörper vor, die sich leicht versetzt in die Hanglage einfügen. Die gemeinsame Tiefgarage bildet den architektonischen Sockel für die Anlage.

Die Wohnungen sind aufgrund ihrer Ausrichtung sehr hell und mit großzügigen Loggien versehen. Das Energiekonzept ist mit einer Luftwasserwärmepumpe sowie einer Photovoltaikanlage am Dach auf dem neuesten Stand und sorgt für überschaubare Betriebskosten. Die Fertigstellung ist bis Herbst 2023 geplant.

Großbaustelle liegt im Zeitplan

Schon wesentlich weiter ist man im Pradler Saggen, wo diese Woche die Firstfeier für den dritten Bauabschnitt stattfand. Insgesamt werden am Standort der alten Südtiroler Siedlung bis Ende 2026 ca. 530 neue Wohnungen errichtet und 122 Mio. Euro investiert. „Damit ist die NHT aktuell der größte Wohnbauträger in der Landeshauptstadt“, betont Geschäftsführer Markus Pollo.

Bildunterschriften:

01 (Fotonachweis NHT/Vandory): Spatenstich für leistbares Eigentum in Natters mit (v.li.) NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner, Landtagsvizepräsidentin Sophia Kircher, Architektin Karin Triendl, Bürgermeister Marco Untermarzoner, Vizebürgermeisterin Veronika Seidl-König und Martin Schwaiger (Baufirma Swietelsky).

Für weitere Informationen:

Hannes Gschwentner
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL
Tel.: 0512 3330 101
E-Mail: gschwentner@nht.co.at
www.neueheimatirol.at