



Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

Startschuss für nächstes Wohnprojekt in Landeck

LANDECK (07.03.23). Mit über 630 Wohnungen im Bestand ist die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) der Marktführer für leistbares Wohnen in der Bezirkshauptstadt. Am Dienstag erfolgte der Baustart für ein weiteres Wohnprojekt mit 41 Mietwohnungen. Das moderne Quartier wird am Standort der ehemaligen Südtiroler Siedlung im Stadtteil Landeck-Perjen errichtet. Die NHT nimmt dafür rund elf Mio. Euro in die Hand.

NHT investiert elf Mio. Euro

„Die Nachfrage nach leistbarem Wohnraum ist in unserer Stadt konstant hoch. Umso wichtiger ist es, hier für entsprechenden Nachschub zu sorgen. Die NHT ist dabei ein verlässlicher Partner“, so **Bürgermeister Herbert Mayer**. Ein weiteres Bauvorhaben in der Prandtauersiedlung mit geförderten Eigentumswohnungen ist gerade in Umsetzung. „Für uns entscheidend ist, dass die Vergabe bei der Gemeinde bleibt und wir damit die Wohnungspolitik aktiv steuern können“, betont Mayer.

NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner berichtet: „Die Stadtgemeinde Landeck sowie der gesamte Bezirk sind für uns Hotspots. Im heurigen Jahr investieren wir insgesamt 18 Mio. Euro. Unsere Baustellen reichen dabei von Kappl bis auf den Arlberg. Das zeigt deutlich: Leistbares Wohnen ist längst nicht mehr nur im Zentralraum Innsbruck ein großes Thema.“

Neben preiswerten Mieten steht die NHT für eine hohe Wohnqualität. Auch das neue Projekt in Perjen wird in Zusammenarbeit mit einem Architekturbüro umgesetzt: Die Pläne von Harald Kröpfl sehen dabei eine lockere Bebauung des Areals mit einem Quartiersplatz sowie viel Grün- und Erholungsflächen vor. Die Zwei- und Dreizimmerwohnungen sind auf vier freistehende Baukörper aufgeteilt und mit Fußbodenheizung, Komfortlüftung sowie großzügigen Balkonen hochwertig ausgestattet.

Fertigstellung bis Mitte 2024

Zwei Einheiten im Erdgeschoß können später als Geschäftslokale genutzt werden, einige weitere werden speziell für betreubares Wohnen adaptiert. Die Fertigstellung und Übergabe der neuen Anlage ist für Mitte 2024 vorgesehen.

Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Vandory):

Spatenstich für 41 neue Mietwohnungen in Landeck-Perjen mit (v.li.) Bürgermeister Herbert Mayer, Landtagsabgeordnete Beate Scheiber, NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner und Architekt Harald Kröpfl.

Für weitere Informationen:

Hannes Gschwentner
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL
Tel.: 0512 3330 101
E-Mail: gschwentner@nht.co.at
www.neueheimatirol.at